

OVEREENKOMST INZAKE KREDIETBEMIDDELING

Deze Overeenkomst wordt met ingang op [datum] (de “**Aanvangsdatum**”) aangegaan tussen:

- (I) [naam] [rechtsvorm], een [naamloze vennootschap] naar Belgisch recht, met zetel te [adres], ondernemingsnummer [nummer].

Hierna de “**Kredietgever**” genoemd.

En

- (II) [naam] [rechtsvorm], een [naamloze/besloten vennootschap] naar Belgisch recht, met zetel te [adres], ondernemingsnummer [nummer].

Hierna de “**Kredietmakelaar**” genoemd.

Naar de Kredietgever en de Kredietmakelaar wordt hierna afzonderlijk verwezen als een “**Partij**” en collectief als “**Partijen**”.

IN OVERWEGING NEMENDE DAT:

- (I) Overeenkomstig artikel VII.160 e.v. WER is de Kredietgever een vergunde Belgische kredietgever inzake Hypothecair en Consumentenkrediet. De Kredietgever voldoet ook aan de bedrijfsuitoefeningsvoorwaarden vastgelegd in de artikelen VII.166 e.v. WER.
- (II) De Kredietmakelaar is een erkende bemiddelaar inzake Hypothecair Krediet in de zin van artikel VII.180 WER en is ingeschreven in het FSMA register van de bemiddelaars inzake hypothecaire kredieten onder nummer [nummer].
- (III) De Kredietmakelaar is een erkende bemiddelaar inzake Consumentenkrediet in de zin van artikel VII.184 WER en is ingeschreven in het FSMA register van de bemiddelaars inzake consumentenkrediet onder nummer [nummer].
- (IV) De Kredietmakelaar oefent zijn activiteiten uitsluitend uit als een zelfstandig makelaar en is niet actief als Subagent, Verbonden Agent of Agent in Nevenfunctie.
- (V) Partijen wensen een samenwerking aan te gaan die integraal en exclusief wordt beheerst door deze Overeenkomst.

WORDT OVEREENGEKOMEN:

1. DEFINITIES

- 1.1. Onverminderd de definities die elders in deze Overeenkomst zijn opgenomen zullen de hierna volgende woorden of begrippen, wanneer met een hoofdletter geschreven, de betekenis hebben die ernaast wordt vermeld.

Aanvangsdatum	De datum waarop deze Overeenkomst in werking treedt, zoals aangegeven bovenaan de eerste pagina van deze Overeenkomst.
Agenten in een nevenfunctie	De verkopers van goederen en diensten van niet-financiële aard die, bij wijze van nevenactiviteit en voor rekening van een of meer kredietgevers, als bemiddelaar inzake consumentenkrediet optreden.
AVG	De Algemene Verordening Gegevensbescherming (EU) 2016/679, inclusief alle nationale wetgeving tot uitvoering of implementatie hiervan.
Consumentenkrediet	Het krediet dat, ongeacht de benaming of de vorm, wordt verstrekt aan een consument en dat geen Hypothecair Krediet uitmaakt.
Hulppersoon	Een uitvoeringsagent of hulppersoon in de zin van artikel 6.3, §2 B.W..
Hypothecair Krediet	Een krediet dat zowel een hypothecair krediet met een onroerende bestemming (artikel I.9, 53/1° WER) als met een roerende bestemming (artikel I.9, 53/2° WER) kan uitmaken.
Krediet	Een onder deze Overeenkomst door de Kredietbemiddelaar bemiddeld Hypothecair Krediet of Consumentenkrediet.
Kredietbemiddelaar	Een rechtspersoon of een natuurlijke persoon die werkzaam is als zelfstandige in de zin van de sociale wetgeving, die niet optreedt als kredietgever en die kredietbemiddelingsactiviteiten uitoefent in het kader van zijn handels- of beroepsactiviteiten, tegen een vergoeding in de vorm van geld of enig ander overeengekomen economisch voordeel.
Kredietwaardigheidsbeoordeling	De evaluatie van de vooruitzichten dat de uit de kredietovereenkomst voortvloeiende verplichtingen tot schuldaflossing worden nagekomen.

Overeenkomst	Deze overeenkomst, inclusief alle bijlagen of addenda eraan, zoals deze bestaat op de Aanvangsdatum of zoals deze nadien wordt geamendeerd.
Persoon die in contact staat met het publiek of PCP	Elke natuurlijke persoon, andere dan de Verantwoordelijke Voor de Distributie, die, bij een kredietgever of een kredietbemiddelaar, op welke wijze dan ook, in contact staat met het publiek met het oog op het voorstellen van kredietovereenkomsten of hierover informatie verstrekt. Iedere persoon die rechtstreeks bij de bemiddelingswerkzaamheden betrokken is, zelfs zonder in contact te staan met het publiek, wordt gelijkgesteld met een persoon die in contact staat met het publiek.
Reclame	Iedere mededeling als bedoeld in artikel I.8, 13° WER.
Subagent	De natuurlijke of rechtspersoon die als Kredietbemiddelaar handelt voor rekening van en onder de volledige en onvoorwaardelijke verantwoordelijkheid van slechts één kredietbemiddelaar (die geen subagent is).
Toegestane Ontvanger(s)	Heeft de betekenis die daaraan wordt gegeven in artikel 11.3.
Verantwoordelijke voor De Distributie of VVD	a) Elke persoon behorend tot de leiding van een kredietbemiddelaar of elke werknemer in dienst van een dergelijke tussenpersoon, die de facto de verantwoordelijkheid draagt voor de personen die rechtstreeks deelnemen aan de kredietbemiddelingswerkzaamheden van deze tussenpersoon en toezicht uitoefent op die personen; b) Elke natuurlijke persoon die, bij een kredietgever de facto de verantwoordelijkheid draagt voor de personen die belast zijn met kredietbemiddelingswerkzaamheden of toezicht uitoefent op dergelijke personen.
Verbonden Agent	Een kredietbemiddelaar die handelt voor rekening van en onder de volle en onvoorwaardelijke verantwoordelijkheid van: a) slechts één kredietgever, of b) meerdere kredietgevers die behoren tot eenzelfde groep.

Vertrouwelijke Informatie	Alle informatie die door een Partij aan de andere wordt ter beschikking gesteld, in eender welke vorm of op eender welk medium, en waarvan hetzij uitdrukkelijk is aangegeven dat die vertrouwelijk of confidentieel, hetzij duidelijk is dat de betreffende informatie, gezien de aard ervan, een vertrouwelijk karakter heeft. Zal evenwel niet worden aanzien als vertrouwelijke informatie: (i) informatie die, zonder schending van deze Overeenkomst, publiek bekend is geworden; (ii) informatie die uitdrukkelijk op niet-vertrouwelijke wijze werd gedeeld; (iii) informatie die een Partij zelfstandig en zonder gebruik van Vertrouwelijke Informatie heeft ontwikkeld.
Verwerking van Gegevens	De verwerking van persoonsgegevens omschreven in de zin van artikel 4, sub 1) en 2) van de AVG.
WER	Wetboek Economisch Recht
Werk(dag)	Maandag tot vrijdag, met uitsluiting van Belgische wettelijke feestdagen en van alle dagen waarop de meeste grootbanken in Brussel gesloten zijn voor het publiek.
Wet	Alle internationale, EU, Belgisch, regionale en lokale wetgeving die van toepassing is op huidige Overeenkomst, met inbegrip van alle relevante reglementering, met inbegrip van deze waarop het toezicht is toevertrouwd aan welbepaalde toezichthouders (FSMA, GBA, NBB).
WVV	Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

- 1.2. De bepalingen van artikel 1.1 zijn niet van toepassing in zover duidelijk is, bv. uit de context, dat de Partijen een ander betekenis voor ogen hadden.

2. INTERPRETATIE

- 2.1. De titels en hoofdingen beogen enkel de leesbaarheid van huidige Overeenkomst ten goede te komen. Zij zijn niet leidend voor de interpretatie van deze Overeenkomst.
- 2.2. Deze Overeenkomst is niet te aanzien als een toetredingscontract in de zin van artikel 5.66, eerste lid, 1° B.W.. Geen enkele bepaling van deze Overeenkomst zal ten nadele van één van de Partijen worden geïnterpreteerd op grond van de overweging dat de betreffende Partij als de auteur ervan te aanzien zou zijn.

3. VOORWERP

- 3.1. Partijen gaan huidige Overeenkomst aan als zelfstandige ondernemingen en contractanten, zonder enige band van ondergeschiktheid. Partijen bevestigen uitdrukkelijk dat de Kredietmakelaar optreedt als zelfstandig en onafhankelijk makelaar in Kredieten en niet als een Verbonden Agent of Subagent.
- 3.2. Partijen komen, in afwijking op artikel 6.3, §1 B.W., overeen dat zij tegen elkaar geen buitencontractuele vorderingen kunnen instellen met betrekking tot fouten of schade die tevens een tekortkoming aan deze Overeenkomst uitmaken. Voorgaande uitsluiting van buitencontractuele vorderingen vindt geen toepassing in de mate dat zulks wettelijk op dwingende wijze is uitgesloten.
- 3.3. Partijen komen, in afwijking op artikel 6.3, §2 B.W., overeen dat zij geen buitencontractuele vorderingen kunnen instellen met betrekking tot fouten of schade die tevens een tekortkoming aan deze Overeenkomst uitmaken en dit tegenover elkaars hulppersonen. Voorgaande uitsluiting van buitencontractuele vorderingen vindt geen toepassing in de mate dat zulks wettelijk op dwingende wijze is uitgesloten.
- 3.4. De Overeenkomst wordt op niet-exclusieve basis aangegaan. Het staat Partijen vrij om samenwerkingen aan te gaan met, respectievelijk, andere kredietbemiddelaars en andere kredietgevers.

4. PERSOONSGEBONDEN OVEREENKOMST

- 4.1. De Kredietmakelaar beschikt vrij over de organisatie van zijn activiteiten. Het is de Kredietmakelaar toegestaan om, onder zijn verantwoordelijkheid, beroep doen op Hulppersonen. De Kredietmakelaar zal evenwel voor de bemiddeling van enig door de Kredietgever aangeboden Krediet geen beroep doen op enige Subagent zonder hiervoor de voorafgaande toestemming van de Kredietgever te hebben bekomen. Dergelijke toestemming mag door de Kredietgever niet op onredelijke gronden worden geweigerd.
- 4.2. Het is de Kredietmakelaar toegestaan om, onder eigen verantwoordelijkheid en binnen de bepalingen van de Wet, een samenwerking aan te gaan met één of meer klantenaanbrengers inzake krediet. De Kredietmakelaar zal geen enkele van zijn verplichtingen onder de Wet of deze Overeenkomst delegeren aan een dergelijke klantenaanbrenger en zal er actief op toezien: (i) dat een klantenaanbrenger op geen enkele wijze de indruk wekt actief te zijn als Kredietbemiddelaar, (ii) dat een klantenaanbrenger op geen enkel wijze de suggestie wekt enige samenwerking of professionele relatie met de Kredietgever te hebben. Indien daar gegronde redenen voor bestaan, is het de Kredietgever toegestaan om op gemotiveerde en schriftelijke wijze van de Kredietmakelaar te verlangen dat zijn samenwerking met een klantenaanbrenger wordt stopgezet.
- 4.3. Indien de Kredietmakelaar het voorwerp uitmaakt van een controlewijziging in de zin van artikel 1:14 WVV, dan zal de Kredietmakelaar daarvan kennis geven aan de Kredietgever. Deze laatste zal vervolgens over 20 Werkdagen beschikken om eventuele gemotiveerde opmerkingen of bezwaren te formuleren. Indien er opmerkingen of bezwaren worden geformuleerd, dan zullen Partijen trachten om hier in onderling overleg en binnen een nieuwe periode van 20 Werkdagen

een vergelijk over te vinden. Bij gebrek aan dergelijk vergelijk, heeft elke Partij het recht om de Overeenkomst op te zeggen middels inachtnaam van een (verkorte) opzeggingstermijn van één (1) maand.

5. VERPLICHTINGEN VAN DE KREDIETGEVER

- 5.1. De Kredietgever zal zich in het algemeen nauwgezet kwijten van alle verplichtingen die aan een vergunde kredietgever worden opgelegd door deze Overeenkomst, de Wet en in het bijzonder door de bepalingen van boek I, IV en VII WER.
- 5.2. De Kredietgever bezorgt aan de Kredietmakelaar alle vereiste inlichtingen en documenten en in het bijzonder:
 - a) Een kopie van alle brochures of informatiedocumenten die de Kredietgever met betrekking tot de Kredieten, voorwerp van deze Overeenkomst aan het publiek beschikbaar stelt.
 - b) Alle vereiste informatie teneinde met betrekking tot de producten van de Kredietgever te voldoen aan de precontractuele informatieplicht ten aanzien van de kandidaat-kredietnemer, waaronder (telkens in zover toepasselijk) het formulier Europese standaardinformatie inzake consumentenkrediet (SECCI), het Europees gestandaardiseerd informatieblad (ESIS) of een prospectus in de zin van artikel VII.125 WER.
 - c) Alle door de Kredietgever gewenste informatie om de Kredietgever toe te laten te voldoen aan de wetgeving inzake de strijd tegen het witwassen van geld, tegen de financiering van terrorisme, tegen fiscale fraude of corruptie of teneinde te voldoen aan wetgeving inzake internationale financiële sancties, embargo's, etc..
 - d) De voorwaarden met betrekking tot het tarief van de door de Kredietgever gevraagde kosten, de rentetarieven, waarborgen en de acceptatiepolitiek van de Kredietgever.
 - e) De informatie en instructies aangaande de personen, sectoren of activiteiten waarmee de Kredietgever geen contracten wenst aan te gaan of dit slechts wenst te doen onder welbepaalde, nader omschreven voorwaarden.
 - f) Een informatieaanvraagformulier en kredietaanvraagformulier dat beantwoordt aan de vereisten gesteld door artikel VII.69, §2 WER en/of artikel VII.126, §2 WER.
 - g) De formulieren en procedures die moeten worden gebruikt voor het verrichten van een kredietaanvraag en alle relevante informatie aangaande de verdere behandeling ervan.
- 5.3. De Kredietgever zal de Kredietmakelaar onverwijld schriftelijk op de hoogte stellen indien enig onderdeel van de informatie of documenten vermeld in artikel 5.2 onjuist of onvolledig zou zijn of aanleiding zou kunnen geven tot foutieve interpretaties of assumpties. In voorkomend geval

zal aan de Kredietmakelaar ook worden aangegeven welke correctieve acties aangeraden of gewenst zijn.

- 5.4. De Kredietgever verstrekt de aan de Kredietmakelaar mee te delen informatie op individuele dan wel collectieve basis (bv. via een intranet of online portaal). De Kredietgever neemt alle redelijkerwijze vereiste stappen om zich ervan te verzekeren dat de essentiële of urgente informatie onverwijld effectief door de Kredietmakelaar wordt ontvangen, desgevallend door deze via individuele communicatie (bv. persoonlijke e-mail) te verwittigen van het bestaan en de beschikbaarheid ervan op een welbepaalde plaats of platform.
- 5.5. De Kredietgever zal zich ervan onthouden om, tot na de afsluiting van een Krediet, eenzijdig of zonder voorafgaand overleg met de Kredietmakelaar contact op te nemen met de kandidaat-kredietnemer of met de persoon die een zekerheid of garantie stelt. Als uitzondering hierop is het voorgaande niet van toepassing wanneer en in de mate dat het niet betrekken van de Kredietmakelaar kan worden verantwoord door de rechtmatige belangen van de Kredietgever (bv. in geval van ernstige vermoedens van fraude door de Kredietmakelaar).

6. VERPLICHTINGEN VAN DE KREDIETMAKELAAR

- 6.1. De Kredietmakelaar zal zich in het algemeen nauwgezet kwijten van alle verplichtingen die aan een kredietbemiddelaar worden opgelegd door deze Overeenkomst, de Wet en in het bijzonder door de bepalingen van boek I, IV en VII WER. De Kredietmakelaar ziet erop toe dat hetzelfde geldt voor zijn effectieve leiders, VVD, PCP en alle Hulppersonen of eventuele (toegelaten) Subagenten.
- 6.2. De Kredietmakelaar zorgt ervoor dat te allen tijde is voldaan aan de toepasselijke inschrijvings- en bedrijfsuitoefeningsvoorwaarden. De Kredietmakelaar houdt zich nauwgezet aan alle vereisten inzake opleiding of permanente vorming, m.i.v. deze van toepassing op VVD en PCP.
- 6.3. De Kredietmakelaar gaat enkel een samenwerking aan kredietgevers die als dusdanig zijn vergund.
- 6.4. De Kredietmakelaar houdt zich aan alle reglementen, gedragsregels en instructies die zijn uitgevaardigd door de relevante toezichthouders (o.a. FSMA, FOD Economie, NBB) en ontwikkelt geen activiteiten waarvan de combinatie verboden is (bv. geen schuldbemiddeling in de zin van artikel I.9,55° WER, geen sub-bemiddeling inzake Consumentenkrediet).
- 6.5. De Kredietmakelaar zal zich zorgvuldig, diligent en passend gedragen bij de uitvoering van zijn professionele activiteiten en van deze Overeenkomst.
- 6.6. De Kredietmakelaar geeft tegenover kandidaat-kredietnemers duidelijk blijk van zijn statuut en hoedanigheid als onafhankelijke kredietmakelaar (artikel VII.128 WER). Dit geldt voor alle vormen van communicatie (incl. e-mailhandtekening, website, briefpapier, etc.). De Kredietmakelaar doet niet blijken van enig mandaat of enige vertegenwoordigingsbevoegdheid die hem niet uitdrukkelijk en schriftelijk door de Kredietgever is gegeven.

6.7. De Kredietmakelaar heeft de plicht tot identificatie van de kandidaat-kredietnemer en, desgevallend, van de steller van enige zekerheid of garantie. Deze identificatie vindt plaats op basis van volgende stukken:

- a) De elektronische identiteitskaart van de betrokkene;
- b) Een internationaal paspoort van de betrokkene;
- c) Een verblijfsvergunning van de betrokkene waarvan de geldigheid niet is verstreken;

Indien er enige twijfel bestaat over de (voldoende) identificatie van de kandidaat-kredietnemer, dan overlegt de Kredietmakelaar hierover met de Kredietnemer.

6.8. De Kredietmakelaar legt aan kandidaat-kredietnemer, en desgevallend aan de steller van een zekerheid of garantie, het informatieaanvraagformulier en/of kredietaanvraagformulier voor en ondervraagt deze minstens over het doel van het krediet, over zijn inkomen, personen ten laste, lopende financiële verbintenissen, het aantal reeds onderschreven kredieten en zorgt voor een diligente Kredietwaardigheidsbeoordeling.

6.9. De Kredietmakelaar verstrekt aan kandidaat-kredietnemer, en desgevallend aan de steller van een zekerheid of garantie, volledige en correcte informatie over de door de Kredietgever aangeboden Kredieten alsook over alle daarmee gepaard gaande garantievoorzaken. Aan de kandidaat-kredietnemer, en desgevallend aan de steller van een zekerheid of garantie, wordt alle beschikbare informatie betreffende voormelde Kredieten meegedeeld en toegelicht, zulks inclusief de beschikbare prospectus, SECCI en ESIS.

6.10. De Kredietmakelaar polst actief naar de noden en behoeften van de kandidaat-kredietnemer en raadt deze geen Kredieten aan die hier niet bij aansluiten of die onverzoeikbaar zijn met de kredietwaardigheid van de kandidaat-kredietnemer.

6.11. De Kredietmakelaar wijst de kandidaat-kredietnemer, en desgevallend de steller van een zekerheid of garantie, erop dat alle informatie die wordt verstrekt ten behoeve van de Kredietwaardigheidsbeoordeling juist en volledig dient te zijn.

6.12. De Kredietmakelaar wijst erop dat de beslissing tot het al dan niet toekennen van een Krediet enkel toekomt aan de Kredietgever en dat de Kredietmakelaar terzake geen enkele beoordelings- of vertegenwoordigingsbevoegdheid heeft. De kandidaat-kredietnemer wordt geïnformeerd over de acceptatiepolitiek van de Kredietgever en over het beslissingsproces.

6.13. De Kredietmakelaar ziet erop toe dat de kandidaat-kredietnemer en desgevallend de steller van een zekerheid of garantie hun handtekening op gekwalificeerde wijze plaatsen.

6.14. De Kredietmakelaar geeft aan de Kredietnemer geen kredietaanvragen door waarvan hij redelijkerwijze weet of moet weten dat deze onvolledig zijn, dat deze niet zijn voorafgegaan door een Kredietwaardigheidsbeoordeling of indien hij tot de bevinding komt dat de terugbetalingscapaciteit van de kandidaat-kredietnemer of de solvabiliteit van de steller van een zekerheid of garantie kennelijk onvoldoende is.

7. RECLAME

- 7.1. Partijen nemen bij het voeren van Reclame alle wettelijke voorschriften in acht. Zij zien in er in het bijzonder op toe dat alle van hun uitgaande Reclame beantwoordt aan de vereisten van de artikelen VII.64 en VII.65 WER (Consumentenkrediet) en VII.123 en VII.124 WER (Hypotheckair Krediet).
- 7.2. De Kredietmakelaar mag, gedurende de duur van de Overeenkomst, de naam en het logo van de Kredietgever vermelden op zijn website. De Kredietmakelaar ziet er daarbij op toe dat geen enkele andere band wordt gesuggereerd dan deze tussen een kredietgever en -makelaar. Elk ander gebruik van de naam en/of het logo van de Kredietgever is onderworpen aan diens voorafgaande toestemming.
- 7.3. Op eerste verzoek van de Kredietgever zal de Kredietmakelaar gevolg geven aan alle redelijke richtlijnen en instructies betreffende het gebruik van de naam en/of het logo van de Kredietgever en betreffende de vermelding van diens producten. De Kredietgever is gerechtigd om het recht tot het gebruik van diens naam en/of logo op enig ogenblik in te trekken doch ziet er op toe zulks niet ontijdig te doen en om aan de Kredietmakelaar een redelijke termijn te gunnen om zich daarop voor te bereiden.

8. VERGOEDING VAN DE KREDIETMAKELAAR

- 8.1. Voor elk door hem bemiddeld Krediet dat door de Kredietgever geldig wordt afgesloten, heeft de Kredietmakelaar recht op de commissie voorzien in **Bijlage [●]**. De opeisbaarheid en uitbetaling gebeurt zoals voorzien in voormelde bijlage.
- 8.2. De hoogte van de commissie kan discretionair door de Kredietgever worden herzien. Een dergelijke herziening kan evenwel niet vroeger van toepassing worden dan **[periode]** volgend op de schriftelijke communicatie van de vooropgestelde herziening. Op alle volledige kredietaanvragen die worden ingediend voorafgaand aan de herziening blijft de commissioner van toepassing zoals deze gold voorafgaand aan de herziening.
- 8.3. De Kredietgever verschaft aan de Kredietmakelaar op duidelijke en transparante wijze inzage in de samenstelling en begroting van de hem toekomende commissies. De Kredietgever is gerechtigd dit te doen via een elektronisch en beveiligd platform dat voorziet in unieke toegang voor de Kredietmakelaar. De Kredietgever zal op redelijke termijn antwoorden op de vragen die de Kredietmakelaar heeft over zijn commissioner.
- 8.4. Overeenkomstig de artikelen VII.114, 4 WER en VII.147/30, §4 WER is geen commissie verschuldigd op Kredieten die worden gesloten met het oog op de volledige vervroegde terugbetaling van een bestaand Krediet voor zover de Kredietmakelaar de beide Kredieten heeft bemiddeld. Dit artikel 8.4 geldt niet bij een betekenisvolle vermindering van het jaarlijks kostenpercentage van het nieuwe tegenover het oude Krediet. Aan deze laatste voorwaarde zal in ieder geval geacht worden voldaan te zijn bij een daling ten belope van minstens **[●]**%.
- 8.5. Overeenkomstig artikel VII.114, §1 WER en artikel VII.147/30, §1 WER mag de Kredietmakelaar van de kandidaat-kredietnemer die zijn tussenkomst vraagt bij het aanvragen of sluiten van een Krediet geen enkele vergoeding, in welke vorm ook, ontvangen. Het is de Kredietmakelaar eveneens verboden om op onrechtstreekse wijze een vergoeding aan te rekenen, bv. in de vorm

van aangerekende dossierkosten. Hetzelfde geldt bij een eventuele vervroegde terugbetaling van een Krediet.

- 8.6. De Kredietmakelaar ziet erop toe dat de beloning- of vergoedingsstructuur van zijn leidinggevende, Hulppersonen of contractanten geen beletsel vormt voor de verplichting om op eerlijke, transparante en professionele wijze de kandidaat-kredietnemer te adviseren en te begeleiden. Het voorgaande geldt evenzeer in zover de Kredietmakelaar tevens adviesdiensten verstrekt aan zijn cliënteel.

9. AANSPRAKELIJKHEID VAN PARTIJEN

- 9.1. Partijen zijn wederzijds aansprakelijk en vergoedingplichtig voor elke tekortkoming aan de Wet of aan de bepalingen van deze Overeenkomst.
- 9.2. Partijen hebben een resultaatsverbintenis wanneer overeenkomstig de Wet, huidige Overeenkomst of standaarden binnen de sector van hen een precies resultaat mag worden verwacht. In alle andere gevallen hebben Partijen een inspanningsverbintenis.
- 9.3. Elk van de Partijen is verantwoordelijk, en desgevallend aansprakelijk, voor de fouten van haar bestuurders, effectieve leiders, Hulppersonen (incl. VVD, PCP, werknemers, lasthebbers) en contractanten.
- 9.4. Behoudens in geval van fraude of opzet, is de aansprakelijkheid van elke Partij onder deze Overeenkomst beperkt tot de rechtstreekse en voorzienbare schade, met uitsluiting van onvoorzienbare of onrechtstreekse schade. Onder onvoorzienbare of onrechtstreekse schade wordt o.a. begrepen: reputatieschade, kosten verbonden aan interne dossieropvolging of dossierkosten, enz..
- 9.5. Behoudens in zover een Partij haar aansprakelijkheid en de omvang van de door haar te vergoeden schade uitdrukkelijk en schriftelijk heeft erkend, wordt tussen Partijen overeengekomen dat elke schuldvergelijking tussen hen is uitgesloten. Dit artikel 9.5 staat er niet aan in de weg dat de Kredietgever op wettelijke gronden weigert om aan de Kredietmakelaar de vergoeding te betalen waarop deze gerechtigd zou zijn met betrekking tot het dossier waaromtrent zijn aansprakelijkheid wordt ingeroepen.

10. GEGEVENSVERWERKING EN BESCHERMING VAN PERSOONSGEGEVENS

- 10.1. Partijen verbinden zich wederzijdse tot de Verwerking van Gegevens in overeenstemming met de AVG en de Wet, in het bijzonder de Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.
- 10.2. De nadere afspraken tussen Partijen met betrekking tot de Verwerking van Gegevens en bescherming van de privacy zijn opgenomen in Bijlage [●] bij deze Overeenkomst.
- 10.3. De Kredietmakelaar, indien deze een natuurlijke persoon betreft, verklaart zich hierbij uitdrukkelijk akkoord met de verwerking van zijn persoonsgegevens of, indien de Kredietmakelaar een rechtspersoon betreft, maakt zich sterk dat zijn bestuurders, effectieve leiders, VVD, PCP en werknemers hun instemming hebben gegeven met de verwerking van

hun persoonsgegevens door de Kredietgever en dit louter ten behoeve van de uitvoering van deze Overeenkomst.

11. CONFIDENTIALITEIT

- 11.1. De Kredietmakelaar ziet er op toe de vertrouwelijkheid van alle verrichtingen te respecteren.
- 11.2. Partijen zullen wederzijds het vertrouwelijke karakter van elkaars Vertrouwelijke Informatie respecteren. De Vertrouwelijke Informatie die door een Partij wordt meegedeeld, mag enkel worden gebruikt voor het doel waarvoor de mededeling werd verricht.
- 11.3. Vertrouwelijke Informatie mag door een Partij, op haar eigen verantwoordelijkheid, enkel worden gedeeld met haar bestuurders, management, Hulppersonen of contractanten die redelijkerwijze kennis moeten hebben van de betreffende informatie voor de goede uitvoering van deze Overeenkomst (de "**Toegestane Ontvangers**"). Elke Partij is verantwoordelijk voor een schending van confidentialiteit door haar Toegestane Ontvangers.
- 11.4. Elke Partij is gerechtigd om op elk moment van de andere Partij hetzij de teruggave van haar Vertrouwelijke Informatie te vorderen, hetzij de schriftelijke bevestiging van vernietiging ervan. De toepassing van dit artikel 11.4 mag er niet toe leiden dat de uitvoering van deze Overeenkomst daardoor onredelijk wordt bezwaard en kan evenmin worden ingeroepen in de mate dat een Partij, krachtens de Wet, gehouden is om de betreffende informatie gedurende een zekere periode onder zich te houden.
- 11.5. De bepalingen van dit artikel 11 zullen niet worden geschonden: (i) in de mate dat Vertrouwelijk Informatie wordt gedeeld op basis van een wettelijke of reglementaire verplichting; (ii) in de mate dat Vertrouwelijke Informatie wordt bewaard of gebruikt ten behoeve van een legitieme uitoefening van de rechten van verdediging van een Partij; (iii) indien een Partij Vertrouwelijke Informatie heeft bewaard als onderdeel van back-ups die gemaakt zijn voor noodhersteldoeleinden in het kader van de normale bedrijfsvoering en indien Vertrouwelijke Informatie is opgeslagen als deel van latent aanwezige gegevens (verwijderde bestanden, automatisch aangemaakte tijdelijke bestanden, enz.).

12. DUUR

- 12.1. Deze Overeenkomst treedt in werking op de Aanvangsdatum vermeld op pagina 1 en dit voor onbepaalde duur, enkel te beëindigen in overeenstemming met artikel 13.

13. BEËINDIGING

- 13.1. Elke Partij mag deze Overeenkomst op elk moment en zonder verplichting tot motiveren beëindigen na inachtnaam van een voorafgaande opzeggingstermijn. Deze opzeggingstermijn bedraagt:
 - a. Een periode van zes (6) maanden indien deze uitgaat van de Kredietgever.
 - b. Een periode van één (1) maand in geval de opzegging plaatsvindt in toepassing van artikel 4.3.

- c. Een periode van één (1) maand indien deze uitgaat van de Kredietmakelaar.

De opzegging dient te worden aangezegd overeenkomstig artikel 16.6 van deze Overeenkomst. De aanvangs- en einddatum van de opzeggingsperiode dient in de opzegging te worden vermeld en dienen samen te vallen met het begin en einde van een kalendermaand.

Het vervangen van de opzeggingstermijn door een vervangende opzeggingsvergoeding is enkel toegestaan indien beide Partijen zich daar voorafgaandelijk mee akkoord hebben verklaard.

- 13.2. Elke Partij mag deze Overeenkomst beëindigen op grond van een ernstige tekortkoming door de wederpartij aan de Wet of aan enige bepaling van deze Overeenkomst op voorwaarde dat, voor zover aan de inbreuk kan worden geredieerd, aan de inbreukmakende Partij eerst een ingebrekestelling is bezorgd (overeenkomstig artikel 16.6 hieronder) waarin wordt aangemaand om de inbreuk te herstellen binnen een redelijke termijn. Behoudens wanneer de omstandigheden een kortere termijn vereisen, zal de schadelijgende Partij aan de inbreukmakende Partij een hersteltermijn van minstens vijf (5) Werkdagen gunnen.
- 13.3. Elke Partij mag deze Overeenkomst beëindigen, met onmiddellijke uitwerking op het moment van schriftelijke kennisgeving:
- a. indien de andere Partij het faillissement aanvraagt;
 - b. indien de andere Partij failliet wordt verklaard;
 - c. indien de andere Partij het voorwerp is van een vrijwillige of gerechtelijke ontbinding en/of vereffeningprocedure.
 - d. Indien de andere Partij niet langer voldoet aan alle vereisten gesteld door de Wet of de relevante toezichthouder(s) om uitvoering te geven aan deze Overeenkomst.

14. TOEPASSELIJK RECHT

- 14.1. Deze Overeenkomst en elk geschil betreffende de interpretatie, geldigheid, uitvoering of beëindiging ervan wordt uitsluitend beheerst door het Belgisch recht, met uitsluiting van enige bepaling van het Belgisch internationaal privaatrecht die zou leiden tot de toepasselijkheid van enig ander recht.

15. GESCHILLENREGELING

- 15.1. Deze Overeenkomst en elke vordering voortkomend uit of verband houdend met deze Overeenkomst, met inbegrip van elk dispuut over de geldigheid, interpretatie, uitvoering of beëindiging ervan, zal enkel worden voorgelegd aan de rechtbanken van [plaats], [afdeling].
- 15.2. Partijen bevestigen wederzijds hun intentie om voor elk geschil, waarvan de inzet volgens een te goeder trouw gemaakte inschatting een waarde vertegenwoordigt van meer dan [bedrag] EUR, ernstig in overweging te nemen om via bemiddeling door een onafhankelijk en erkend bemiddelaar in handelszaken te pogen tot een buitengerechtelijk vergelijk te komen.
- 15.3. Artikel 15.2 vormt evenwel geen voorwaarde voor het op ontvankelijke wijze instellen van een procedure voor de bevoegde rechter.

16. DIVERSE BEPALINGEN

16.1. Rechtsopvolgers en overdracht

- 16.1.1. Tenzij waar uitdrukkelijk anders is voorzien in deze Overeenkomst, zullen de bepalingen van deze Overeenkomst geldig en afdwingbaar zijn ten aanzien van de rechtsopvolgers van de Partijen. Deze Overeenkomst en de rechten en plichten die eraan zijn verbonden mag evenwel niet worden overgedragen zonder het voorafgaand schriftelijk akkoord van alle Partijen.

16.2. Volledig akkoord - voorrang boven vroegere overeenkomsten

- 16.2.1. Deze Overeenkomst omvat het volledige akkoord tussen Partijen betreffende het voorwerp ervan en vervangt integraal alle eventuele eerdere afspraken tussen Partijen. Geen enkele Partij zal enige verantwoordelijkheid dragen betreffende (vermeende) waarborgen of verplichtingen die niet uitdrukkelijk in deze Overeenkomst zijn vermeld.

- 16.3. Mocht enige bepaling van deze Overeenkomst blijken ongeldig, onafdwingbaar of nietig te zijn, dan zullen de overige bepalingen van deze Overeenkomst hun volledige geldigheid en uitwerking behouden. Partijen machtigen de bevoegde rechtsmacht uitdrukkelijk om elke ongeldige, onafdwingbare of nietige bepaling derwijze te matigen of de toepassing ervan te moduleren dat hieraan alsnog de maximale uitwerking kan worden verleend die verenigbaar is met de Wet en de oorspronkelijke intentie van de Partijen.

16.4. Wijziging en afstand

- 16.4.1. Deze Overeenkomst kan enkel worden gewijzigd of aangevuld via schriftelijk bevestigd akkoord van de Partijen. Elke afstand van rechten onder deze Overeenkomst dient schriftelijk, uitdrukkelijk en ondubbelzinnig te gebeuren.

16.5. Vertraging of nalaten in uitvoering van rechten of remedies

- 16.5.1. Geen enkele vertraging of nalaten in het uitvoeren van rechten of remedies door een Partij betreffende een tekortkoming van enige andere Partij, zal aan de eerstvermelde Partij het recht ontnemen om deze rechten alsnog uit te oefenen en zal evenmin worden aanzien als een afstand in hoofde van de betreffende Partij.

16.6. Kennisgevingen

- 16.6.1. Elke kennisgeving die wordt verricht betreffende deze Overeenkomst, anders dan louter operationele correspondentie tussen Partijen, dient schriftelijk te gebeuren in de Nederlands taal. Kennisgevingen zullen geacht worden geldig te zijn gegeven als volgt:

- (I) Indien persoonlijk overhandigd;
- (II) Indien verzonden per aangetekende brief;
- (III) Indien bezorgd via koerierdienst;
- (IV) Indien bezorgd per e-mail, evenwel op voorwaarde dat de geadresseerde de ontvangst uitdrukkelijk heeft bevestigd. Geautomatiseerde antwoorden of leesbevestigingen gelden niet als een voldoende uitdrukkelijke bevestiging in de voorgaande zin.

- 16.6.2. Kennisgevingen zullen worden geacht te zijn ontvangen op volgende tijdstippen:

- (I) Indien persoonlijk bezorgd: op het moment van effectieve terhandstelling aan de ontvanger;
- (II) Indien per aangetekende brief verzonden: op de tweede Werkdag volgend op de dag van verzending (zoals blijkt uit de bevestiging door de postdiensten);

- (III) Indien verzonden per koerierdienst: op het ogenblik van effectieve aflevering zoals blijkt uit de door de ontvanger ondertekende ontvangstbevestiging;
- (IV) Indien verzonden per e-mail: op het tijdstip van uitdrukkelijke bevestiging zoals vermeld in artikel 16.6.1.

Elke Partij mag op elk moment haar adres en email adres voor de ontvangst van kennisgevingen onder deze Overeenkomst wijzigen door aan alle andere Partijen daarvan schriftelijk kennis te geven.

16.7. Exemplaren, taal van deze Overeenkomst

16.7.1. Deze Overeenkomst wordt aangegaan in de Nederlandse taal. Partijen komen overeen dat (i) elektronische handtekeningen die kwalificeren als een geavanceerde of een gekwalificeerde elektronische handtekening onder Verordening (EU) nr. 910/2014 of (ii) scans van de ondertekende Overeenkomst bezorgd via e-mail in .pdf-formaat, dezelfde bewijswaarde zullen hebben als een origineel papieren exemplaar met een handgeschreven handtekening.

ALDUS WERD OVEREENGEKOMEN

[Naam en rechtsvorm]		[Naam en rechtsvorm]
Vertegenwoordigd door: [Naam] [Functie]		Vertegenwoordigd door: [Naam] [Functie]
Datum:		Datum: